[Leidingeigenaar] gevestigd te ... en kantoorhoudende te ..., en rechtsgeldig vertegenwoordigd door ....

en

[Perceeleigenaar] gevestigd te .... en kantoorhoudende te .... en rechtsgeldig vertegenwoordigd door.... directeur, in deze overeenkomst “de eigenaar” genoemd,

verklaren ten behoeve van [Perceeleigenaar] het volgende te zijn overeengekomen:

Artikel 1

De eigenaar verleent hierbij aan [Leidingeigenaar], gelijk [Leidingeigenaar] van de eigenaar aanvaardt, het in deze overeenkomst nader omschreven zakelijk recht van opstal zoals bedoeld in artikel 101 en volgende van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 2

Het recht wordt gevestigd voor het op, aan of in (het) (de) perce(e)l(en), kadastraal bekend als .................. en door of namens [Leidingeigenaar] aanleggen, hebben, in stand houden, wijzigen, uitbreiden, vervangen en wegnemen van werken voor het overbrengen van energie, water, riool alsmede voor telecommunicatie, op de kavels, ondermeer volgens de aan deze overeenkomst gehechte situatietekening nr.

Artikel 3

Als vergoeding voor het vestigen van het opstalrecht ontvangt de eigenaar uiterlijk voor aanvang van de werkzaamheden een bedrag van; ...... euro, welk bedrag zal worden overgemaakt op giro-/bankrekeningnummer:......, ten name van: ......

Artikel 4

Op deze overeenkomst zijn van toepassing de aan deze overeenkomst gehechte voorwaarden van [Leidingeigenaar], voor zover daarvan niet schriftelijk is afgeweken.

Artikel 5

De eigenaar verleent onherroepelijk last en volmacht aan [Leidingeigenaar] om voor en namens de eigenaar de notariële akte tot vestiging van het opstalrecht te doen opmaken en te passeren voor een door [Leidingeigenaar] aan te wijzen notaris. In deze akte zal al hetgeen bij en krachtens deze overeenkomst is bepaald, worden opgenomen c.q. geacht worden daarvan deel uit te maken.

Artikel 6

De door [Leidingeigenaar] verkregen persoonsgegevens worden opgenomen in een geautomatiseerd bestand.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgetekend,

[Leidingeigenaar] [Perceeleigenaar]

te te

op op

Handtekening Handtekening

Naam: Naam: